

Số: /TB-UBND

Phước Lý, ngày tháng năm 2026

**THÔNG BÁO**

**Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất 247,  
tờ bản đồ 28, tỷ lệ 1/2000 tọa lạc tại ấp Vĩnh Phước, xã Phước Lý**

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài Nguyên và Môi Trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Công văn số 4114/CN.VPĐKĐĐ ngày 19/12/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc về việc thông báo, niêm yết trường hợp vắng mặt trong suốt quá trình đo đạc.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc đã tiến hành đo đạc, lập bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 552, tờ bản đồ 04, tỷ lệ 1/5000 tương ứng thửa 247, tờ bản đồ số 28, tỷ lệ 1/2000, diện tích 1.601,2 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn (ONT) do bà Nguyễn Thị Thành đứng tên giấy chứng nhận, đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Phước, xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh, vị trí, kích thước như bản vẽ sơ bộ và bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất. Trong đó người sử dụng đất liên hệ vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc cụ thể như sau:

- Vị trí tiếp giáp: Hướng Nam, giáp thửa đất số 248, tờ bản đồ số 28 do Doanh nghiệp tư nhân Tuấn Thành đứng tên giấy chứng nhận.

Nay UBND xã Phước Lý thông báo niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 247, tờ bản đồ số 28 đến Doanh nghiệp tư nhân Tuấn Thành là chủ sử dụng đất liên hệ tiếp giáp với thửa đất nêu trên.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo, người sử dụng đất tiếp giáp không đến xác nhận hoặc không có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới, mốc giới của thửa đất số 247, tờ bản đồ số 28, tỷ lệ 1/2000 thì ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc. Mọi thắc mắc khiếu nại sau thời gian công khai niêm yết trên sẽ do Tòa án có thẩm quyền giải quyết.

Thông báo này được gửi đến Doanh nghiệp tư nhân Tuấn Thành và niêm yết tại nhà Văn hóa ấp Vĩnh Phước, Trụ sở UBND xã Phước Lý, đồng thời phát thanh trên đài truyền thanh xã và đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh (<https://phuocly.tayninh.gov.vn>).

**Nơi nhận:**

- CN VPĐKĐĐ khu vực Cần Giuộc;
- Phòng VH-XH (để đăng trên cổng thông tin điện tử của xã);
- Trung tâm phục vụ Hành chính công xã;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (thông báo trên đài truyền thanh xã);
- Niêm yết tại Trụ sở UBND xã Phước Lý, nhà Văn hoá ấp Vĩnh Phước;
- Doanh nghiệp tư nhân Tuấn Thành;
- Lưu: VT, PKT./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Minh Tâm**

